

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
LA FORTALEZA  
SAN JUAN, PUERTO RICO

Boletín Administrativo Núm. OE-1992-13

ORDEN EJECUTIVA DEL GOBERNADOR  
DEL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
PARA AUTORIZAR LA CONVERSION DE LA JUNTA DE APELACIONES  
SOBRE CONSTRUCCIONES Y LOTIFICACIONES EN ADMINISTRADOR  
INDIVIDUAL DE CONFORMIDAD CON LA LEY NUMERO  
5 DEL 14 DE OCTUBRE DE 1975, ENMENDADA, CONOCIDA COMO  
LA LEY DE PERSONAL DE SERVICIO PUBLICO

POR CUANTO: El Gobierno del Estado Libre Asociado de Puerto Rico está comprometido a integrar programáticamente los recursos y esfuerzos para atender más eficazmente sus necesidades y retos.

POR CUANTO: La Junta de Apelaciones Sobre Construcciones y Lotificaciones (en adelante la Junta), creada por la Ley 76 del 24 de junio de 1975, se organizó con el propósito de revisar a nivel apelativo decisiones administrativas de la Administración de Reglamentos y Permisos (ARPE), con relación a permisos de uso y construcción, planos de construcción, lotificaciones y otras dispensas.

POR CUANTO: Para cumplir adecuadamente con las funciones de la Junta y los compromisos de gobierno, es indispensable dotar a esta Agencia de una mayor agilidad administrativa en el proceso de toma de decisiones, relacionado con asuntos de recursos de personal, y colocarse en circunstancias similares a otros componentes de la Rama Ejecutiva que son Administradores Individuales.

POR TANTO: Yo, Rafael Hernández Colón, Gobernador del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, en virtud de la autoridad que me confiere la Sección 5.4 de la Ley Número 5 del 14 de octubre de 1975, según enmendada por la presente ordeno lo siguiente:

1. La conversión de la Junta de Apelaciones Sobre Construcciones y Lotificaciones como Administrador Individual. La conversión se hará en forma gradual, según se complete la reglamentación e instrumentos necesarios y previa aprobación de la Oficina Central de Administración de Personal, hasta lograr la autonomía total concedida a los Administradores Individuales. La Oficina Central de Administración de Personal continuará prestando servicios, ayuda técnica y asesoramiento que requiera la Junta, hasta tanto se complete la conversión a Administrador Individual. El efecto fiscal de la conversión debe ser cubierto por el presupuesto de la Junta entendiéndose que la conversión no conllevará asignaciones de fondos adicionales. Además, se hace constar que la conversión no necesariamente conllevará aumento de sueldo para los empleados de la agencia.

2. El sistema de administración de personal que adopte la Junta deberá garantizar la política pública sobre el principio de mérito, a tenor con lo dispuesto en la Ley Número 5 del 14 de octubre de 1975, según enmendada conocida como Ley de Personal en el Servicio Público de Puerto Rico.

3. La Junta se continuará rigiendo por las normas de personal aplicables a la Administración Central, hasta tanto adopte las suyas en armonía con la Ley de Personal del Servicio Público y su reglamentación.

4. La Junta se continuará rigiendo por los Planes de Clasificación y Retribución de Puestos de los Servicios de Carrera y de Confianza de la Administración Central, hasta tanto la Oficina Central de Administración de Personal apruebe sus respectivos planes como Administrador Individual.

La Junta tendrá la obligación de solicitarle a la Oficina Central de Administración de Personal de que ésta última elabore su Plan de Clasificación y Retribución con la cotización correspondiente dependiendo del número de empleados. Esta gestión será necesaria antes de que se autorice la contratación de un consultor independiente. En aquellas situaciones en donde la Oficina Central de Administración de Personal no esté en posición de efectuar la elaboración del Plan, ésta le otorgará autorización a la agencia para comenzar a trabajar en su Plan de Clasificación y Retribución. Los trabajos de preparación del Plan una vez se autorice, si así correspondiera, se llevarán a cabo en continua coordinación con la Oficina Central de Administración de Personal.

5. La Junta se continuará rigiendo por los Reglamentos de Personal para los Empleados de Carrera y de Confianza de la Administración Central, hasta tanto sus Reglamentos de Personal como Administrador Individual sean aprobados por la Oficina Central de Administración de Personal.

6. La Junta realizará con efectividad inmediata aquellas actividades de personal que pueda llevar a cabo con los recursos y organización que posee en la actualidad, rigiéndose por las disposiciones legales, reglamentarias y técnicas aplicables a la Administración Central hasta tanto se aprueben las suyas.

7. No se requerirá la autorización o aprobación previa de la Oficina Central de Administración de Personal para las siguientes acciones de personal:

a. Facultad para administrar los planes de clasificación de los servicios de carrera y confianza que incluyen, entre otras acciones, la facultad para clasificar y reclasificar puestos.

- b. Facultad para conceder sueldos autorizados y diferenciales de sueldo, y establecer otros métodos suplementarios de compensación en armonía con la Ley de Retribución Uniforme Número 89 del 12 de julio de 1979, según enmendada, y su Reglamento.
- c. Facultad para aprobar ascensos sin oposición conforme a las disposiciones legales, reglamentarias y técnicas aplicables.

8. La Junta podrá establecer procedimientos ordinarios y especiales de reclutamiento y selección de personal. No obstante, y hasta tanto cuente con los instrumentos organizacionales correspondientes, coordinará con la Oficina Central de Administración de Personal y ésta le prestará servicios de ayuda técnica en los siguientes aspectos de reclutamiento, según sea requerido:

- a. Apertura de convocatorias
- b. Aceptación o rechazo de solicitudes de exámen
- c. Confección y administración de exámenes
- d. Establecimiento y administración de los registros de elegibles

En testimonio de lo cual, firmo la presente y hago estampar en ella el gran sello del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, en la ciudad de San Juan, Puerto Rico, hoy día 25 de febrero de 1992.



*[Signature]*  
RAFAEL HERNANDEZ COLON  
GOBERNADOR

Promulgada de acuerdo con la ley, hoy día 2 de marzo de 1992.

*[Signature]*  
ANTONIO L. COLORADO  
SECRETARIO DE ESTADO